

HOTĂRÂREA Nr. 22
din 30 mai 2024

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din blocul proprietatea publică a
comunei Bănișor

Consiliul local Bănișor, analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 108, lit. c și art. 129, pct. (6) , lit. a din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ;

ținând cont de :

- contractul de închiriere nr. 1775/05.04.2018 al domnului Ordas Robert-Deneș, medic veterinar concesionar al C.S.V.A. Bănișor, respectiv cererea de inchiriere a unui spațiu cu destinație de cabinet veterinar înregistrată sub nr. 2487/ 23.05.2024;

- prevederile Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de finanțare nr. 10282/26.01.2023 a proiectului finanțat prin Programul Național de de Redresare și Reziliență, componenta 10 – Fondul local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale, Titlu apel PNRR/2022/C10/13, Runda 2: Execuție lucrări în cadrul proiectului “Renovarea energetica a clădirii sediului fostului C.A.P avand destinație de biblioteca comunala din loc. Bănișor, com. Bănișor, jud. Sălaj”, în sumă de 832.540,80 lei, spațiu în cadrul căruia și-a desfășurat activitatea domnul Ordas Robert-Deneș, medic veterinar concesionar al C.S.V.A. Bănișor,

- **Luând act de:** raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2488/ 23.05.2024 ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), coroborat cu art. 196, alin (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație în vederea închirierii unui spațiu din blocul aflat în proprietatea publică a Comunei Bănișor, în suprafață totală de 33 mp cu destinația de cabinet veterinar.

Art.2 Se stabilește pretul minim de pornire al licitației la suma de 1 euro/mp/luna.

Art.3 Stabilește perioada închirierii de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii contractului pe o perioadă succesivă de 1 an, pe o perioadă egală cu cea inițială.

Art.4. Chiria va fi stabilită în baza Contractului de închiriere și a anexei privind calculul chiriei lunare, actualizate cu indicii de inflație.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul și aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei și instituției prefectului județului Sălaj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabanisor.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUT DANIEL-DUMITRU



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
LONGODOR ADRIAN-MARCEL