

HOTARĂREA NR 8

din 07 martie 2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții :
"Reabilitare dispensar uman în localitatea Bănișor" conform devizului general întocmit de SC Dinamic Concept SRL;

Consiliul Local al Comunei Bănișor;

Având în vedere:

- prevederile art. 41, alin. (1) și (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor, proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile OUG.nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, modificat și completat;
- prevederile art. 291, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- propunerea Primarului comunei Bănișor, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive înregistrată sub nr. 1056/06.03.2018;
- raportul compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 1057/06.03.2018;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 1083 din 07.03.2018;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "Reabilitare dispensar uman în localitatea Bănișor" conform devizului general întocmit de SC Dinamic Concept SRL, prezentat în **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bănișor;

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarului comunei Bănișor;
- Compartimentul achiziții publice;
- Dosar hotărâri.

Președinte de ședința;
Cristea Ioan



Contrasemnează;
Secretar delegat,
Fanca Viorica



Proiectant

Sc. Dinamic Concept S.R.L

Mun. Zalau, Str. Dumbrava nr. 3, jud Salaj

CUI 21549410

DEVIZ GENERAL					
al obiectivului de investitii					
REABILITARE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA BĂNIȘOR					
BENEFICIAR: COMUNA BĂNIȘOR					
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1 :Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0	buget local
Total capitol 1		0	0	0	
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităților					
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0	0	0	
Total capitol 2		0	0	0	
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	2.500	475	2.975	
	3.1.1. Studii de teren	2.500	475	2.975	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	5.950	0	5.950	
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0	
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0	0	0	
	3.2.3. Alte avize si acorduri	5.350	0	5.350	buget local
	3.2.4. Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	500	0	500	buget local
	3.2.5. Obținerea acordului de mediu	100	0	100	buget local
3.3	Proiectare	12.269	2.331	14.600	
	3.3.1. Temă de proiectare	0	0	0	
	3.3.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0	
	3.3.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.403	1.597	10.000	buget local
	3.3.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	84	16	100	
	3.3.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	504	96	600	
	3.3.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.277	623	3.900	
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	840	160	1.000	buget local
3.5	Consultanță	3.782	718	4.500	
	3.5.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.782	718	4.500	buget local
3.6	Asistență tehnică	6.134	1.166	7.300	
	3.6.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0	
	3.6.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0	

3.6.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0	
3.6.2.	Dirigenție de șantier	6.134	1.166	7.300	buget local
Total capitol 3		31.475	4.850	36.325	
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	400.000	76.000	476.000	
	4.1.1.Reabilitare dispensar uman-eligibil	303.923	57.745	361.668	
	4.1.2.Reabilitare dispensar uman-neeligibil	96.077	18.255	114.332	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	
4.5	Dotări	0	0	0	
4.6	Active necorporale	0	0	0	
Total capitol 4		400.000	76.000	476.000	
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	10.000	1.900	11.900	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.244	1.756	11.000	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	756	144	900	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	2.922	0	2.922	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.435	0	2.435	buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	487	0	487	buget local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.647	5.443	34.090	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	
Total capitol 5		41.569	7.343	48.912	
CAPITOLUL 6 :Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	
Total capitol 6		0	0	0	
TOTAL GENERAL		473.044	88.193	561.237	
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		409.244	77.756	487.000	

Data:
06.03.2018

Beneficiar/ investitor
COMUNA BĂNIȘOR



ÎNTOCMIT-MERGALA
ing. Ciortea-Suciu Horațiu



	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
BUGET DE STAT - VERIFICARE	345.679	65.679	411.358
BUGET LOCAL - VERIFICARE	130.287	22.514	149.879
			561.237

Proiectant

Sc. Dinamic Concept S.R.L

Mun. Zalău, Str. Dumbrava nr. 3, jud Salaj

CUI 21549410

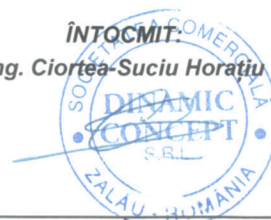
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii					
REABILITARE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA BĂNIȘOR					
BENEFICIAR: COMUNA BĂNIȘOR					
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1 :Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0	buget local
Total capitol 1		0	0	0	
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităților					
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0	0	0	
Total capitol 2		0	0	0	
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	2.500	475	2.975	
	3.1.1. Studii de teren	2.500	475	2.975	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	5.950	0	5.950	
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0	
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0	0	0	
	3.2.3. Alte avize si acorduri	5.350	0	5.350	buget local
	3.2.4. Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	500	0	500	buget local
	3.2.5. Obținerea acordului de mediu	100	0	100	buget local
3.3	Proiectare	12.269	2.331	14.600	
	3.3.1. Temă de proiectare	0	0	0	
	3.3.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0	
	3.3.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.403	1.597	10.000	buget local
	3.3.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	84	16	100	
	3.3.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	504	96	600	
	3.3.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.277	623	3.900	
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	840	160	1.000	buget local
3.5	Consultanță	3.782	718	4.500	
	3.5.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.782	718	4.500	buget local
3.6	Asistență tehnică	6.134	1.166	7.300	
	3.6.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0	
	3.6.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0	

3.6.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0	
3.6.2.	Dirigenție de șantier	6.134	1.166	7.300	buget local
Total capitol 3		31.475	4.850	36.325	
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	400.000	76.000	476.000	
	4.1.1.Reabilitare dispensar uman-eligibil	303.923	57.745	361.668	
	4.1.2.Reabilitare dispensar uman-neeligibil	96.077	18.255	114.332	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	
4.5	Dotări	0	0	0	
4.6	Active necorporale	0	0	0	
Total capitol 4		400.000	76.000	476.000	
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	10.000	1.900	11.900	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.244	1.756	11.000	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	756	144	900	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	2.922	0	2.922	
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.435	0	2.435	buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	487	0	487	buget local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.647	5.443	34.090	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	
Total capitol 5		41.569	7.343	48.912	
CAPITOLUL 6 :Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	
Total capitol 6		0	0	0	
TOTAL GENERAL		473.044	88.193	561.237	
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		409.244	77.756	487.000	

Data:
06.03.2018

ÎNTOCMIT:
ing. Ciortea-Suciu Horațiu

Beneficiar/ investitor
COMUNA BĂNIȘOR



	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
BUGET DE STAT - VERIFICARE	345.679	65.679	411.358
BUGET LOCAL - VERIFICARE	130.287	22.514	149.879
			561.237