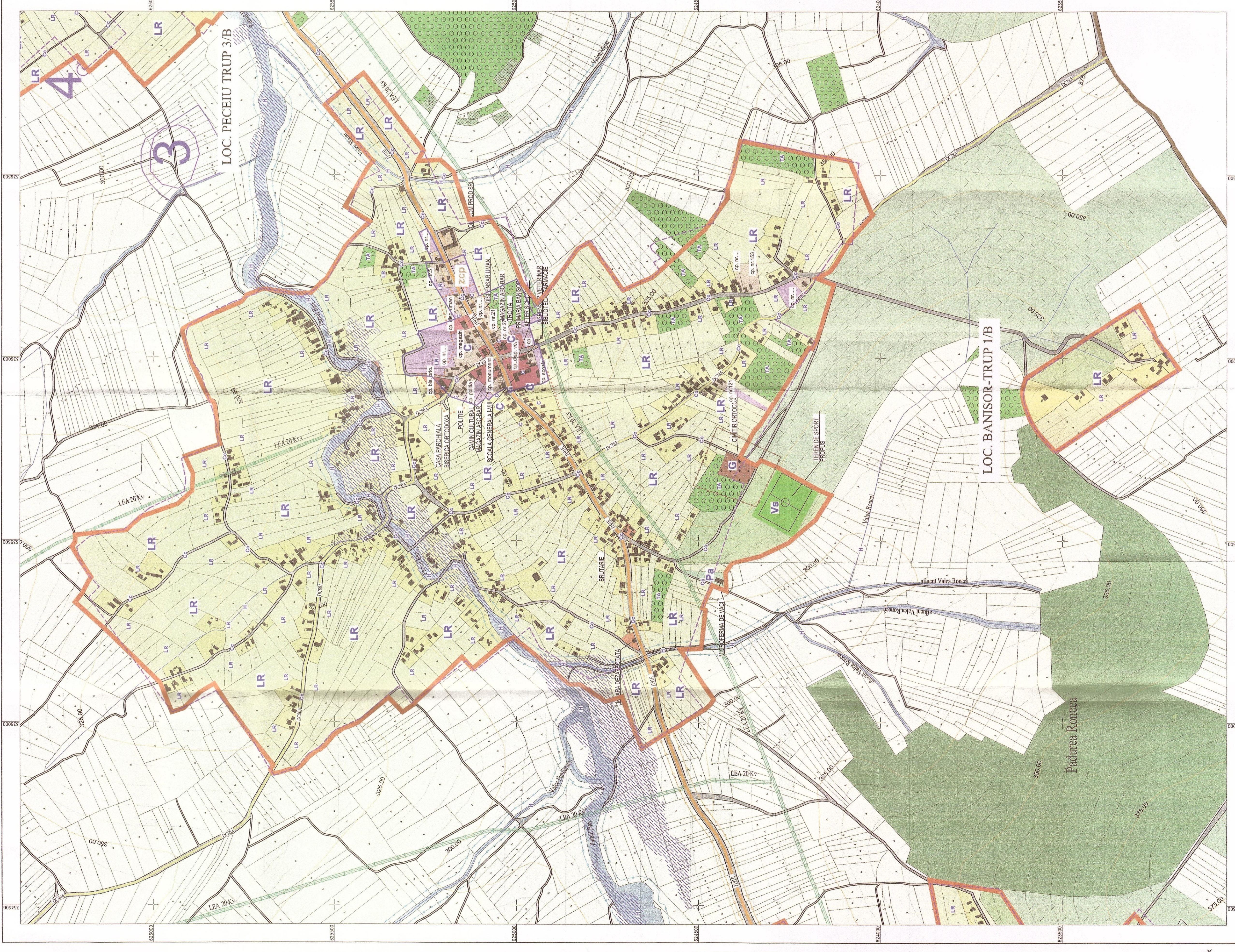
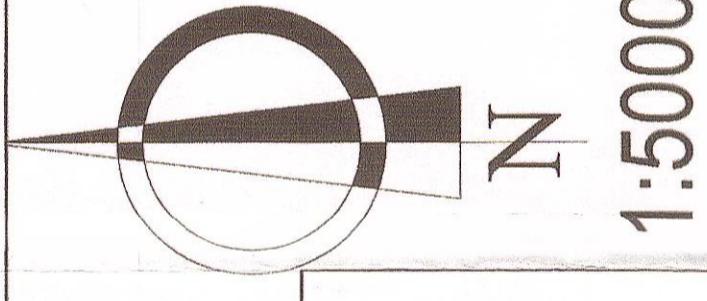


# LOCALITATEA BANISOR REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



## LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
  - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
- ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC
  - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE
  - TEREN CURȚI CONSTRUCȚII
  - ZONA UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
  - ZONA SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREEREA, SPORT, TURISM
  - TEREN ARABIL
  - PASUNI
  - LIVEZI
  - PADURI
  - APE
  - CIMITIRE, ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ

## CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENURILOR PROPUȘE PENTRU INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN

- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII
- TEREN ARABIL
- PASUNI
- LIVEZI
- PADURI
- APE
- CIMITIRE

## CAI DE COMUNICAȚII

- DRUM JUDEȚEAN DJ
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI, ULITE, DRUMURI NECLASIFICATE

## LUCRĂRI EDILITARE

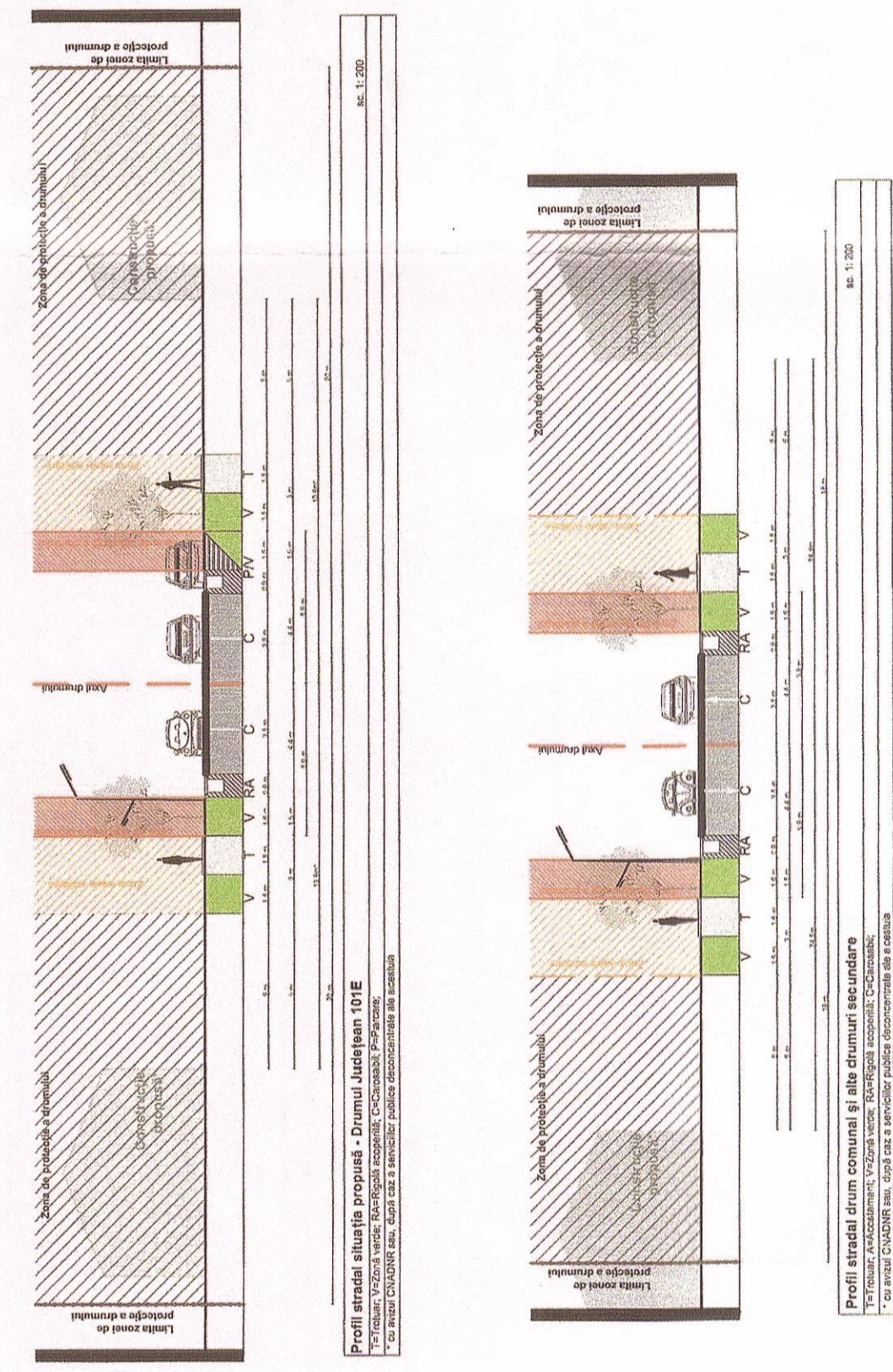
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ
- REȚEA ALIMENTARE CU APĂ
- REZERVOR CANALIZARE
- REZERVOR APĂ
- STĂTIE DE EFURARE

## ZONE DE PROTECȚIE

- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A SURSILOR DE APĂ ȘI A APELOR CURGĂTOARE
- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE SANITARĂ A PLĂTFORMELOR DE GUNO/CIMITIRELOR
- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE LEA
- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A DRUMULUI NAȚIONAL JUDEȚEAN/COMUNAL
- ESCURSI NATURALE
- ZONE CU RISC GEOTECNIC CRESCUT
- TERENURI CU INTERDICȚIE DE CONSTRUCȚIE DATORITĂ RISCURILOR NATURALE
- ZONE DE PROTECȚIE A BĂLĂBĂNII ȘI ALEZELOR DE PÂRĂȘI
- PÂNĂ LA STABILIZAREA VERSANȚILOR, PE BAZA DE EXPERTIZĂ GEOTEHNICĂ;
- RIDICAREA NIVELULUI PANZEI FREATICE, SCURGERII APELOR DE PE VERSANȚI;
- SE VOR ELABORA STUDIUL PENTRU REGULAZAREA ALBIILOR, REFACEREA DRENURILOR, DECOMPACTAREA SOLURILOR, LUCRĂRI HIDRO-HEMO AMELIORATIVE, REFACEREA CANALIZĂRII PLUVIALE;

## SITURI ARHEOLOGICE, OBIECTIVE ȘI MONUMENTE ISTORICE

- ZONĂ DE PROTECȚIE SIT ARHEOLOGIC
- SIT ARHEOLOGIC
- ZONĂ CU CONSTRUCȚII PROTEJATE



Clădiri cu valoare ambientală			
Aspecte foto	Denumire	Adresa	Observatii
	Primăria Banisor	nr.29	
	Monumentul anilor	nr.5	
	Mișna veche		Casa perioada interbelică
	Magazin	nr. 21	
	Sediul Politie	nr. 27	Casa perioada interbelică și prăpa fara parapet; grăd de etaj înalt; dintr-o bucată, stăruin curățată.
	Biserica Ortodoxa		
	Casa parohiala	nr. 121	
	Scoala generala	nr. 153	
	After-school		
	Cemitia Culturala		Casa traditionala din lemn cu prama înaltă și casa prin închiderea parțială
	Dispozitor medical		Casa din 1956 frumos decorată
	Dispozitor farmacie		Casa cu prăpa parțială și decorțiuni vechi din tencuială
	Casa traditionala		Casa traditionala cu trunchiuri în comasă, lângă biserică
	Anexa traditionala		

Bilanț Teritorial Intravilan Localitate Banisor	
UTR	Suprafata
C	1000
L	1000
P	1000
V	1000
G	1000
Co	1000
E	1000
TA	1000
TOTAL	10000

Proiectant: SC BLACK LINE SRL  
 Loc. Banisor, com. Banisor, nr. 24/A, Jud. Salaj  
 CUI: 301792527, IN: 072214208  
 Specificatie: NOME: BANISOR  
 Desenați: IR. CURENTOȘAN, IR. CURENTOȘAN  
 Data: 14.02.2022  
 Desenați: IR. SAUDIMIRU  
 Referința: Proiect nr. 1/2022