

HOTARAREA Nr. 23
din 30 mai 2024

privind stabilirea ca locuință socială a unui apartament din
blocul proprietatea publică a comunei Bănișor

Consiliul local Bănișor, analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 108, lit. c și art. 129, pct. (6) , lit. a din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ;

ținând cont de :

- contractul de închiriere nr. 3093/09.05.2017 al doamnei Niculici Marcela-Olivia, a expirat ;

- prevederile Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de finanțare nr. 10282/26.01.2023 a proiectului finanțat prin Programul Național de de Redresare și Reziliență, componenta 10 – Fondul local, I.3 – Reabilitarea moderată a cladirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale, Titlu apel PNRR/2022/C10/13, Runda 2: Execuție lucrări în cadrul proiectului “Renovarea energetica a cladirii sediului fostului C.A.P avand destinatie de biblioteca comuna din loc. Bănișor, com. Bănișor, jud. Sălaj”, în sumă de 832.540,80 lei, spatiu in cadrul căruia si-a desfasurat activitatea domnul Ordas Robert-Deneș, medic veterinar concesionar al C.S.V.A. Bănișor,

- Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2489/23.05.2024 ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), coroborat cu art. 196, alin (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă stabilirea ca locuință socială a apartamentului nr. 4 din blocul aflat în proprietatea publică a Comunei Bănișor, în suprafață totală de 33 mp.

Art.2 Se stabileste pretul de inchiriere la suma de 0,5 eur/mp/lună lei, reprezentand valoarea de piață a chiriei în zona comunei Bănișor.

Art.3 Stabileste perioada inchirierii de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii contractului pe o perioada sucesiva de 1 an, pe o perioada egala cu cea initială.

Art.4. Chiria va fi stabilită în baza Contractului de închiriere și a anexei privind calculul chiriei lunare în funcție de calculul valorii de piață a chiriei în comuna Bănișor, actualizate cu indicele de inflație.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul și aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și instituției prefectului județului Sălaj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabanisor.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUT DANIEL-DUMITRU



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
LONGODOR ADRIAN-MARCEL