

HOTARÂREA NR 25

din 30 iulie 2018

privind aprobarea actului aditional nr. 4/10.07.2018 la Contractul de lucrări nr. 2498 din 17.06.2015 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții :
”Modernizare străzi în comuna Bănișor, Județul Sălaj”,
întocmit de Unic Exproan SRL;

Consiliul Local al Comunei Bănișor;

Având în vedere:

- prevederile art. 41, alin. (1) și (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor, proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile OUG.nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, modificat și completat;
- prevederile art. 291, alin. (1), lit. ”b” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- propunerea Primarului comunei Bănișor, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive înregistrată sub nr. 3531/27.07.2018;
- raportul compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 3532/27.07.2018;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 3545 din 30.07.2018;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului aditional nr. 4/10.07.2018 la Contractul de lucrări nr. 2498 din 17.06.2015 conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre și aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții ”Modernizare străzi în comuna Bănișor, Județul Sălaj”, întocmit de Unic Exproan SRL conform anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre,

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bănișor;

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarului comunei Bănișor;
- Compartimentul achiziții publice;
- Dosar hotărâri.

Președinte de ședință;
Pop Livia



Contrasemnează;
Secretar delegat,
Fanca Viorica



ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA BANISOR

ACT ADITIONAL NR. 4/10.07.2018 LA
Contract de lucrari
nr. 2498 din data de 17.06.2015

Între:

Comuna Banisor, cu sediul în loc. Banisor, nr. 29, județul Salaj, telefon/ fax: 0260/637571/637566, cod fiscal 4495077, cont **RO24 TREZ 24A8 4030 3710 130X** deschis la Trezoreria Zalau, reprezentata prin primar – dl. Maxim Sorin Eugen, in calitate de **Achizitor** pe de o parte,
si

S.C Drum Construct S.R.L. cu sediul în localitatea Pericei, nr. 60/F, judetul Salaj, telefon/fax 0260-672733, 0260-672744, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J31/35/1995, cod fiscal RO7224633, având cont nr. RO86 TREZ 5615 069X XX00 3646 deschis la Trezoreria Mun. Zalau, reprezentat prin domnul Ardelean Dumitru, având funcția de Administrator, în calitate de **executant**, au convenit incheierea prezentului act aditional prin care au stabilit urmatoarele:

Avand in vedere faptul ca incepand cu 01.01.2018, odata cu intrarea in vigoare a prevederilor OUG 79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, a avut loc trecerea contributiilor sociale obligatorii datorate de angajator la angajat, fapt ce afecteaza structura procentuala a ofertelor, respectiv structura devizului care a stat la baza atribuirii contractului in ceea ce priveste manopera si cheltuielile salariale, partile convin urmatoarele:

“5.1-Prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contractului, privind executia lucrarilor, inclusiv valoarea lucrarilor de natura diverse si neprevazute este de maxim 2.835.690,57 lei la care se adauga TVA in valoare de 580.837,45 lei si se compune din :
- 2.577.872,31 lei valoarea investitiei de baza la care se adauga TVA in valoare de 531.851,98 lei ;
- 539,90 lei organizarea de santier la care se adauga TVA in valoare de 102,58 lei ;
- 257.278,36 lei valoare aferenta pentru chetuielile diverse si neprevazute la care se adauga TVA in valoare de 48.882,89 lei.

Valoarea ramasa de executat aferenta contractului de lucrari este de 1.024.183,04 lei la care se adauga TVA TVA, reprezentand:

- 766.364,83 lei valoarea aferenta investitiei de baza, la care se adauga TVA;
- 257.278,36 lei valoarea aferenta pentru cheltuieli diverse si neprevazute, la care se adauga TVA;
- 539,90 lei organizare de santier, la care se adauga TVA;

Toți ceilalți termeni și condiții din contract rămân nemodificate.

S-a încheiat prezentul în 2 (două) exemplare, cu valoare juridică egală, din care 1 (un) exemplar pentru beneficiar și 1 (un) exemplar pentru furnizor, astăzi 10.07.2018.

BENEFICIAR

**COMUNA BANISOR
PRIMAR
MAXIM SRIN EUGEN**

CONTABIL

SERBAN MONICA-FLORICA *Moni*

SECRETAR

FANCA VIORICA *Fanica*



EXECUTANT

**S.C. DRUM CONSTRUCT S.R.L.
ADMINISTRATOR
ARDELEAN DUMITRU**



Ardelean

CoCredit		0%	div si neprev	10%
Euro		4.6555	TVA	19%
Intocmit cf. HG nr.907 din 29.12.2016				
DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:				
Modernizare drumuri de interes local in comuna Banisor , l=8,00km , jud Salaj				
In Mii lei / Mii euro , la cursul =4,6555 lei / euro				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pt. prot. mediului si aducere la str. initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Chelt. pentru asigur. utilit. necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	10,000.000	1,900.000	11,900.000
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție;	10,000.000	1,900.000	11,900.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului;	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,930.000	366.700	2,296.700
3.3	Expertizare tehnică	8,000.000	1,520.000	9,520.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	63,000.000	11,970.000	74,970.000
3.5.1	Tema de proiectare;	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate;	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general;	18,800.000	3,572.000	22,372.000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor;	0.000	0.000	0.000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;	4,000.000	760.000	4,760.000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,200.000	7,638.000	47,838.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,000.000	1,140.000	7,140.000
3.7	Consultanta	16,000.000	3,040.000	19,040.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții;	10,000.000	1,900.000	11,900.000
3.7.2	Auditul financiar.	6,000.000	1,140.000	7,140.000
3.8	Asistenta tehnica	38,700.000	7,353.000	46,053.000
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului;	0.000	0.000	0.000
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat.	38,700.000	7,353.000	46,053.000
TOTAL CAPITOL 3		143,630.000	27,289.700	170,919.700
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	2.577.872.310	489.795.739	3.067.668.049
4.2.	C+M executat	1.811.507.480	434.636.000	2.246.143.480
4.3	C+M rest de executat	766.364.830	145.609.318	911.974.148

4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2,577,872.310	1,070,041.057	6,225,785.677
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	961.000	182.590	1,143.590
	5.1.1. Lucrări de construcții	539.000	102.410	641.410
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de santier	422.000	80.180	502.180
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	15,470.468	0.000	15,470.468
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare;	0.000	0.000	15,470.468
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;	12,892.057	0.000	12,892.057
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	2,578.411	0.000	2,578.411
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor.;	0.000	0.000	0.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare.	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	257,278.360	48,882.888	306,161.248
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000	0.570	3.570
TOTAL CAPITOL 5		273,712.828	49,066.048	322,778.876
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2,995,215.138	1,146,396.805	6,719,484.253
Din care C + M		2,578,411.310	924,534.149	5,314,452.939

INTOCMIT
Ing Nencu C



PRESEDINTE DE SEDINTA

POP LIVIU



SECRETAR DELECATI,

FILIPU VIOLICA