

HOTARAREA NR. 25
din 28.05.2020

privind aprobarea actului adițional nr. 5 de prelungire a contractului de lucrări nr. 2498/17.06.2015 privind "MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA BANIȘOR L= 8 KM și actualizarea devizului general întocmit de SC UNIC EXPROAN SRL

Consiliul local al comunei Bănișor,

Având în vedere:

- Raportul compartimentului de specialitate nr. 2466/27.05.2020,
- Expunerea de motive a primarului comunei nr. 2465/27.05.2020 și avizul comisiei de specialitate nr. 2486 din 28.05.2020,
- Prevederile Contractului de lucrări nr. 2498/17.06.2015;
- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile OUG.nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea prin actul adițional nr. 5, care va fi anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, a duratei contractului de lucrări nr. 2498/17.06.2015 deoarece în perimetrele rămase de executat conform contractului achizitorul urmează să efectueze lucrări de branșamente la rețeaua de apă și canalizare și astfel se impune ca lucrările de modernizare drumuri să fie amânate.

(2) Se aprobă actualizarea devizului general întocmit de SC UNIC EXPROAN SRL care va fi anexa nr. 2 la prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Bănișor.

- Art.3** - Prezenta hotărâre se comunică
- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
 - Firma S.C. DRUM CONSTRUCT S.R.L;
 - Primarul comunei;
 - Cetățenii comunei prin afișaj;
 - Dosar hotărâri.

Președinte de ședința,
But Liviu Ioan



Contrasemnează,
Secretar general delegat,
Fanca Viorica



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA BĂNIȘOR

ACT ADIȚIONAL NR 5 / 2020
Contract de lucrări
nr.2498 din data de 17.06.2015

Între

Comuna Bănișor, cu sediul in localitatea Bănișor, nr.29, județul Sălaj, Telefon/fax 0260/637571/637566, cod fiscal 4495077, cont RO24TREZ24A8 40303710 130X deschis la Trezoreria Zalau, reprezentată prin primar -dl. Maxim Sorin Eugen, în calitate de achizitor pe de o parte și

SC DRUM CONSTRUCT SRL , cu sediul în localitatea Pericei, nr.60/F, județul Sălaj, telefon/fax 0260/672733, 0260/672744, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J31/35/1995, cod fiscal RO7224633, având cont nr. RO86 TREZ 5615 069X XX00 3646 deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, reprezentată prin dl. Ardelean Dumitru, având funcția de Administrator, în calitate de executant, au convenit încheierea prezentului act adițional prin care stabilesc următoarele :

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 114/2018 si Instrucțiunea ANAP nr.2/2018 și a documentelor suport atașate părțile convin următoarele :

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract, privind executia lucrărilor, inclusiv organizarea de șantier și diverse și neprevăzute este de maxim 2.983.580,61lei la care se adaugă TVA în valoare de 608.936,56 lei și se compune din :

- 2.725.578,82 lei valoarea investiției de bază la care se adaugă TVA în valoare de 517.859,976 lei
- 723,430 lei organizarea de șantier la care se adaugă TVA în valoare de 137,452 lei
- 257.278,360lei diverse și neprevăzute la care se adaugă TVA în valoare de 48.882,888 lei

Valoarea rămasă de executat aferentă contractului de lucrări este de 1.172.073,13 lei la care se adaugă TVA în valoare de 222.693,90 lei reprezentand :

- 914.071,34 lei valoare a aferenta investiției de bază la care se adaugă TVA în valoare de 173.673,555 lei
- 723,430 lei organizarea de șantier la care se adaugă TVA în valoare de 137,452 lei
- 257.278,360 lei diverse și neprevăzute la care se adaugă TVA în valoare de 48.882,888 lei

Toți ceilalți termeni și condiții din contract rămân neschimbate .

S-a încheiat prezentul în 2 (două) exemplare, cu valoare juridică egală, din care 1(un) exemplar pentru beneficiar și 1(un) exemplar pentru furnizor, astăzi

BENEFICIAR
COMUNA BĂNIȘOR
PRIMAR
MAXIM SORIN EUGEN

EXECUTANT
SC DRUM CONSTRUCT SRL
ADMINISTRATOR
ARDELEAN DUMITRU

CONTABIL
ȘERBAN MONICA FLORICA

SECRETAR
FANCA VIORICA

CoCredit	0%	div si neprev	10%
Euro	4.6555	TVA	19%

Intocmit cf. HG nr.907 din 29.12.2016

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

Modernizare drumuri de interes local in comuna Banisor , l= 8,00km , jud Salaj

In Mii lei / Mii euro . la cursul =4,6555 lei / euro

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.000		0.000		0.000	
1.2.	Amenajarea terenului	0.000		0.000		0.000	
1.3.	Amenajari pt. prot. mediului si aducere la str. initiala	0.000		0.000		0.000	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor (devieri retele de utilitati din amplasament)	0.000		0.000		0.000	
TOTAL CAPITOL 1		0.000		0.000		0.000	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1.	Chelt. pentru asigur. utilit. necesare obiectivului	0.000		0.000		0.000	
TOTAL CAPITOL 2		0.000		0.000		0.000	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	10.000.000		1.900.000		11.900.000	
3.1.1.	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie;	10.000.000		1.900.000		11.900.000	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului;	0.000		0.000		0.000	
3.1.3.	Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.	0.000		0.000		0.000	
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.930.000		366.700		2.296.700	
3.3.	Expertizare tehnica	8.000.000		1.520.000		9.520.000	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000		0.000		0.000	
3.5.	Proiectare	63.000.000		11.970.000		74.970.000	
3.5.1.	Tema de proiectare;	0.000		0.000		0.000	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate;	0.000		0.000		0.000	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general;	18.800.000		3.572.000		22.372.000	
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor;	0.000		0.000		0.000	
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie;	4.000.000		760.000		4.760.000	
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	40.200.000		7.638.000		47.838.000	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	6.000.000		1.140.000		7.140.000	
3.7.	Consultanta	16.000.000		3.040.000		19.040.000	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie;	10.000.000		1.900.000		11.900.000	
3.7.2.	Auditul financiar.	6.000.000		1.140.000		7.140.000	
3.8.	Asistenta tehnica	38.700.000		7.353.000		46.053.000	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului;	0.000		0.000		0.000	
3.8.2.	Dirigenta de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat.	38.700.000		7.353.000		46.053.000	
TOTAL CAPITOL 3		143.630.000		27.289.700		170.919.700	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1.	Constructii si instalatii	2.725.578.820		517.859.976		3.243.438.796	
4.2.	C+M executat	1.811.507.480		434.636.000		2.246.143.480	

4.3	C+M rest de executat	914.071.340	173.673.655	1.087.744.895
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2.725.578.820	1.126.169.530	6.577.327.170
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	1.145.430	217.632	1.363.062
	5.1.1. Lucrări de construcții	723.430	137.452	860.882
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de santier	422.000	80.180	502.180
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	16.357.814	0.000	16.357.814
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare:	0.000	0.000	16.357.814
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;	13.631.511	0.000	13.631.511
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	2.726.302	0.000	2.726.302
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor.:	0.000	0.000	0.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare.	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	257.278.360	48.882.898	306.161.248
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000	0.570	3.570
TOTAL CAPITOL 5		274.784.604	49.101.090	323.885.694
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		3.143.993.424	1.202.560.321	6.577.327.170
Din care C + M		2.726.302.250	952.633.428	5.480.443.168

INTOCMIT
Ing Nercu C

Nercu C

SC UNIC EXPROM SRL